

**CERTIFICACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA
ASOCIACION LA LADERA CHUSCALITO**

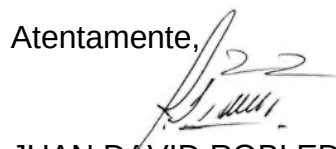
Por los años terminados a diciembre 31 de 2024 Y 2023

Certificamos que para la emisión de los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 Y 2023, que comprenden el estado de situación financiera, el Estado de actividades y las correspondientes Notas, fueron preparados conforme a los nuevos marcos técnicos normativos establecidos en Colombia para microempresas, a través de lo dispuesto en el Decreto 2706 de 2012 modificado por el decreto 2420 de 2015; que de acuerdo a la ley vigente se ponen a disposición de los terceros usuarios de esta información, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos.

Dichas afirmaciones, explícitas e implícitas, son las siguientes:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros y auxiliares respectivos.
- Existencia: los activos y pasivos existen en la fecha de corte.
- Integridad: Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos y las transacciones registradas se han realizado durante el año.
- Derechos y obligaciones: Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan compromisos económicos futuros, obtenidos o a cargo de La Asociación en la fecha de corte.
- Valuación: Todos los elementos han sido reconocidos por importes apropiados.
- Presentación y revelación: Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.
- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración, que puedan tener efecto sobre los estados financieros enunciados.
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
- La empresa durante el año 2024 no tuvo empleados por lo que no aplicó el tema de realizar pagos al sistema de seguridad social.

Atentamente,


JUAN DAVID ROBLEDO R.
Representante Legal
C.C. 70.075.695 de Medellin

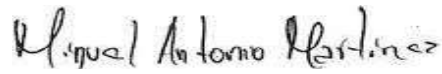

YANETH MARGARITA RAMIREZ R.
Contadora Pública T.P 73382-T
C.C. 39446773 de Rionegro.

ASOCIACION LA LADERA CHUSCALITO
NIT: 811.006.692-6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
Valores expresado en pesos colombianos

ACTIVOS		2,024	2,023	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE		13,181,860	6,935,057	6,246,803	90.08%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	3	7,951,129	3,685,092	4,266,037	115.76%
CUENTAS POR COBRAR		5,230,731	3,249,965	1,980,766	60.95%
ACTIVO NO CORRIENTE					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	4	24,120,643	35,772,100	-11,651,457	-32.57%
TOTAL ACTIVOS		37,302,503	42,707,157	-5,404,654	-12.66%
PASIVOS					
CORRIENTE		1,723,577	602,867	1,120,710	185.90%
IMPUESTOS POR PAGAR Y ACREEDORES		16,777	15,167	1,610	10.62%
OTRAS CUENTAS X PAGAR		1,706,800	587,700	1,119,100	190.42%
TOTAL PASIVOS		1,723,577	602,867	1,120,710	185.90%
ACTIVOS NETOS					
APORTES SOCIALES	5	106,660,843	99,860,843	6,800,000	6.81%
RESULTADOS ACUMULADOS Y EFECTO CONV NUEVO MIC	6	-57,756,553	-38,042,706	-19,713,847	51.82%
CAMBIO EN LOS ACTIVOS NETOS		-13,325,364	-19,713,847	6,388,483	-32.41%
TOTAL ACTIVOS NETOS		35,578,926	42,104,290	-6,525,364	-15.50%
TOTAL PASIVOS Y ACTIVOS NETOS		37,302,503	42,707,157	-5,404,654	-12.66%


JUAN DAVID ROBLEDO RESTREPO
Representante Legal


YANETH MARGARITA RAMIREZ R.
Contadora TP N: 73382-T


MIGUEL ANTONIO MARTINEZ ARIAS
Gerente

Preparado: febrero 26 de 2025

ASOCIACION LA LADERA CHUSCALITO**NIT: 811.006.692-6****ESTADO DE ACTIVIDADES****PERIODO TERMINADO EN 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023****Valores expresados en pesos colombianos**

	NOTA	2024	2023	VARIACION	% VAR
Ingresos	7				
Aportes de sostenimiento		23,646,000	21,624,000	2,022,000	9%
Aportes adicionales		3,244,595	2,319,558	925,037	40%
Intereses financieros		4,548	5,165	-617	-12%
Otros ingresos sobrantes y recuperacion de gastos		0	278,112	-278,112	-100%
Total Ingresos		26,895,143	24,226,835	2,668,308	11%
Gastos	8				
Servicios principales					
Personal apoyo operación		4,742,932	4,191,668	551,264	13%
Materiales		1,726,148	4,124,287	-2,398,139	-58%
Mantenimiento sistema		2,115,400	2,467,800	-352,400	-14%
Análisis laboratorio -control y seguimiento ambiental		1,533,740	1,265,505	268,235	21%
Depreciaciones		11,803,089	12,304,485	-501,396	-4%
Total Servicios principales		21,921,309	24,353,745	-2,432,436	-10%
Servicios de Apoyo					
Personal administrativo		6,330,339	5,634,244	696,095	12%
Servicios de apoyo		6,965,364	6,883,338	82,026	1%
Seguros		2,641,800	2,641,800	0	0%
Legales		39,700	452,000	-412,300	-91%
Diversos de apoyo		755,733	1,331,398	-575,665	-43%
Impuestos		1,336,807	2,461,771	-1,124,964	-46%
Tasa Contribucion concesion agua		59,165	25,306	33,859	134%
Financieros		170,290	157,080	13,210	8%
Total servicios de apoyo		18,299,198	19,586,937	-1,287,739	-7%
Total Gastos		40,220,507	43,940,682	-3,720,175	-8%
Cambio en los activos netos		-13,325,364	-19,713,847	6,388,483	-32%
Activos Netos al inicio del año		42,104,290	61,818,137	-19,713,847	-32%
Activos Netos al final del año		35,578,926	42,104,290	-6,525,364	-15%


 JUAN DAVID ROBLEDO RESTREPO
 Representante Legal


 YANETH MARGARITA RAMIREZ R.
 Contadora TP N: 73382-T


 MIGUEL ANTONIO MARTINEZ ARIAS
 Gerente

Preparado : febrero 26 de 2025

ASOCIACION LA LADERA CHUSCALITO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2024-2023

NOTA No.1. SOBRE LA ENTIDAD:

La Asociación La Ladera Chuscalito con Nit: 811.006.692, Es una entidad autónoma de carácter privado, sin ánimo de lucro, fundada en el principio de la participación comunitaria, con la figura de "Administrador de punto de Suministro o de Abasto de Agua",

Se encuentra debidamente constituida, está regulado por el Decreto 1898 de 2016, que adicionó el Decreto 1077 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio. Tiene su domicilio en el municipio de Rionegro, Antioquia, con sede en la vereda El Tablazo, lugar donde desarrollará su objeto social.

El 25 de marzo de 2023 por acta No. 4 de la Asamblea General de asociados, se realizó reforma estatutaria y se cambió de razón social.

Su objeto social principal es administrar el punto de suministro o de abasto de agua proveniente de la bocatoma instalada en la quebrada la ladera Chuscalito y promover la defensa y protección de los recursos hídricos.

La Asociación está regida por sus estatutos y por ser entidad sin ánimo de lucro es vigilada por la Gobernación de Antioquia.

NOTA 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

- Presentación de estados financieros: Los informes y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo de información financiera para microempresas o contabilidad simplificada, dispuesto en el Decreto 2706 de 2012 modificado por el decreto 2420 de 2015.

La Asociación por pertenecer al grupo 3 en NIIF, Elaboró el estado de Situación financiera y El estado de actividades (equivalente al estado del resultado integral) y sus respectivas revelaciones. Adicionalmente por ser

entidad sin ánimo de lucro el formato de presentación de dichos estados financieros está de acuerdo a los elementos que determina el documento de orientación técnica 014 del CTCP y a la guía publicada por la Asociación de contadores públicos certificados de reino unido (ACCA).

Los estados financieros son los mismos cambia el formato de presentación. En el estado de situación financiera (ESF) se encuentra el término activo neto, (conocido como el patrimonio neto), que hace referencia al valor de los activos menos los pasivos.

El estado de actividades (EA) no termina con el resultado o excedente del ejercicio, sino con el cambio en el activo neto ocurrido en el año en razón a la característica no lucrativa de las ESAL. El movimiento presentado al final sobre el activo neto coincide con las cifras del activo neto incluidas en el ESF.

- **Periodo sobre el que se informa:** La preparación de los estados financieros corresponde al período anual terminado el 31 de diciembre de 2024 y las cifras comparativas corresponden a un periodo de 12 meses.
- **Hipótesis de negocio en marcha:** estos financieros se prepararon bajo el supuesto de Negocio en marcha.
- **Base contable de acumulación:** Los estados financieros se preparan sobre la base de acumulación o del devengo contable, según esto, las transacciones se reconocen cuando ocurren
- **Activos:** Representan los recursos obtenidos por la empresa como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.
- **Efectivo y Equivalente de Efectivo:** Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.
- **Cuentas Por Cobrar:** Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades

generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

- **Propiedad Planta y Equipo:** Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su objeto social. De acuerdo con la vida útil probable o estimada.

Se reconocen al costo

- **Pasivos:** Agrupan las obligaciones a cargo de la Corporación originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.
- **Cambio en estimación Contable:** En el año 2022 se realizó un cambio de estimación contable en la vida útil de la propiedad planta y equipo, tras realizar un análisis del mismo y considerar el valor de la propiedad que se tiene.
- **Ingresos:** Los ingresos corresponden a los aportes de los asociados para el cumplimiento del objeto social

NOTA No 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Registra la existencia de dinero en efectivo o en cuentas bancarias con que cuenta la entidad, disponibles en forma inmediata.

El efectivo no tiene restricciones.

NOTA No. 4. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO:

El saldo a 31 de diciembre se discrimina así:

	2024	2023	variación	% var
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	24,120,643	35,772,100	-11,651,457	-33%
PLANTA, DUCTOS Y TUNELES	74,239,966	74,239,966	-	0%
MAQUINARIA Y EQUIPO	12,143,367	12,143,367	-	0%
DEPRECIACION	62,262,690	50,611,233	11,651,457	23%

Vidas útiles:

ACTIVO	V.U AÑOS HASTA 2021	NUEVA ESTIMACION A PARTIR INICIO DE AÑO 2022
PLANTAS DUCTOS Y TUNELES	50	30
MAQUINARIA Y EQUIPO	40	26
OTRAS MAQ Y EQUIPO	40	10
PLANTA -MALLA	40	10
PLANTA –MALLA	40	10
TRATAMIENTO AGUA POTABLE	50	10

ACTIVO	VALOR HISTORICO	FECHA INICIAL	NUEVA ESTIMACION VU	VALOR SALDO LIBROS AÑO 2023	DEP AÑO 2024	VALOR SALDO LIBROS AÑO 2024
PLANTAS DUCTOS Y TUNELES	58,825,727	31/12/1996	30	29,651,839	9,883,945	19,767,894
PLANTAS-MALLA	6,275,664	30/11/2016	10	3,288,449	1,096,150	2,192,299
PLANTAM MALLA	1,500,000	30/12/2016	10	787,501	262,500	525,001
TRATAMIENTO AGUA POTABLE PLANT	3,061,000	31/10/2018	10	2,044,311	408,862	1,635,449
TOTAL				35,772,100	11,651,457	24,120,643

NOTA No 6. APORTES SOCIALES:

CONCEPTO	VALOR
APORTES SOCIALES	106,660,843
APORTES HASTA 1996	64,532,182
APORTES DE 1997	5,236,350
APORTES DE 1998	5,102,310
APORTES DE 2003	1,630,000
APORTES DE 2004	3,500,000
APORTES DE 2005	3,200,000
APORTES DE 2006	2,000,000
APORTES DE 2007	2,500,000
APORTES 2016 X ENMALLADO	12,160,000
APORTES 2024 X MODULO FILTRACION PLANTA	6,800,000

NOTA No 7 RESULTADOS ACUMULADOS:

Esta cuanta incluye el resultado de la convergencia al nuevo modelo de información contable (MIC), al realizar ajuste por el valor atribuido de la

propiedad planta y equipo, el valor de las pérdidas de ejercicios anteriores tanto las acumuladas como las del resultado de aplicar la depreciación, y la revalorización de patrimonio reclasificada a dicha cuenta para cumplimiento del marco regulatorio de las microempresas, También muestra el resultado de los resultados acumulados anterior al ejercicio gravable.

El detalle es el siguiente:

	2024
PERDIDA Y EF CONVERGENCIA	-5,397,936
Propiedad planta y equipo	-44,548,413
Revalorización patrimonio	49,909,154
Perdida ejercicios anteriores	-10,758,677
PERDIDA EJERCICIO 2015	-5,925,943
PERDIDA EJERCICIO 2016	-61,067
PERDIDA EJERCICIO 2017	-1,158,305
PERDIDA EJERCICIO 2018	-3,331,069
EXCEDENTE EJERCICIO 2019	1,682,990
PERDIDA EJERCICIO 2020	-269,254
PERDIDA EJERCICIO 2021	-7,812,486
PERDIDA EJERCICIO 2022	-15,769,636
PERDIDA EJERCICIO 2023	-19,713,847
TOTAL, PERDIDAS ACUMULADAS	-57,756,553

NOTA 8. INGRESOS.

Corresponde a los aportes de los asociados para el desarrollo del objeto social.

NOTA 9. GASTOS

Los gastos se clasifican en dos grupos, servicios principales y servicios de apoyo. Corresponden a los gastos operativos y otras actividades financieras y administrativas.

Estas actividades se presentaron en el EA agrupadas en partidas significativas.